

MERCADO IMOBILIÁRIO

O mercado imobiliário desempenha um papel fundamental na economia, tanto a nível local quanto global.

ATIVIDADES DO MERCADO IMOBILIÁRIO

- Compra;
- Venda;
- Aluguel;
- Desenvolvimento de propriedades.

! PONTO DE ATENÇÃO!

O mercado imobiliário acompanha alguns aspectos do mercado:

- ✓ oferta e demanda;
- ✓ condições econômicas;
- ✓ taxas de juros;
- ✓ políticas governamentais;
- ✓ mudanças demográficas.

ESTRATÉGIAS PARA VENDER MAIS

- ✓ *Home staging* ("encenação da casa");
- ✓ Experiências imersivas, como Metaverso;
- ✓ Investimento em tecnologias, como IA, Big Data, Chatbots etc;
- ✓ Hiperpersonalização.



TENDÊNCIAS DO SETOR

- Construções green;
- Bem-estar e lazer como prioridade;
- Conforto térmico e acústico;
- Revenda e aluguel de imóveis;
- Design de interiores;
- Foco no consumidor.



DICAS

- ✓ Estude o mercado de imóveis;
- ✓ Conheça os imóveis a serem vendidos;
- ✓ Utilize dados para estudar os clientes;
- ✓ Invista em comunicação.